

**Индивидуальный предприниматель
Пунько Андрей Петрович
Аудитор, DirIFR, налоговый консультант**

*Почтовый адрес: Республика Беларусь, 224030, г. Брест, ул. Гоголя, 1Г-63
Расчетный счет BY60BLBB30130290930856001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк»
по Брестской области, БИК BLBBBY2X, УНП 290930856
Контактный телефон: +375 (29) 224-15-09, электронная почта: 3794449@gmail.com
Официальный сайт: www.auditoruslugi.by*

02.03.2026

Директору
Открытого акционерного общества
«Жабинковский»
(ОАО «Жабинковский»)
Вечорко Михаилу Николаевичу

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Аудиторское мнение с оговоркой

Мной проведен аудит бухгалтерской отчетности **ОАО «Жабинковский»** (Республика Беларусь, 225104, Брестская область, Жабинковский район, с/с Жабинковский, д. 25/1 (вблизи д. Саки), зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 22.10.1996 за № 200038303), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По моему мнению, за исключением возможного влияния вопросов, описанных в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой», прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение **ОАО «Жабинковский»** по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой

Я не присутствовал при проведении инвентаризации основных средств, вложений в долгосрочные активы и запасов **ОАО «Жабинковский»** и не смог выполнить альтернативные аудиторские процедуры для получения достаточных надлежащих доказательств относительно их существования и состояния на 31 декабря 2025 года. Как следствие, у меня отсутствовала возможность определить, необходимы ли какие-либо корректировки в отношении показателей, отраженных по строкам 110 «Основные средства», 140 «Вложения в долгосрочные активы», 210 «Запасы» и 460 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, а также соответствующих показателей отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала и примечаний к бухгалтерской отчетности.

Независимый аудитор бухгалтерской отчетности **ОАО «Жабинковский»** не смог наблюдать за проведением инвентаризации товарно-материальных ценностей и не смог выполнить

альтернативные аудиторские процедуры для получения достаточных надлежащих доказательств относительно их существования и состояния на 31 декабря 2024 года.

Основные средства, вложения в долгосрочные активы и запасы отражены в бухгалтерском балансе *ОАО «Жабинковский»* на 31.12.2025 в сумме 44 348 тыс. рублей, 524 тыс. рублей и 18 726 тыс. рублей соответственно.

Основные средства, вложения в долгосрочные активы и запасы отражены в бухгалтерском балансе *ОАО «Жабинковский»* на 31.12.2024 в сумме 38 323 тыс. рублей, 22 тыс. рублей и 15 192 тыс. рублей соответственно.

В связи с отсутствием обязательной государственной регистрации зданий и сооружений *ОАО «Жабинковский»* на 31.12.2025 на сумму 22 834 тыс. рублей я не смог подтвердить права на них на уровне предпосылок подготовки бухгалтерской отчетности по состоянию на 31 декабря 2025 года и за год, закончившийся на указанную дату.

В примечаниях к бухгалтерской отчетности *ОАО «Жабинковский»* в полном объеме, корректно и с необходимой детализацией не раскрыта требуемая к раскрытию информация:

способы ведения бухгалтерского учета, принятые в организации согласно учетной политике;

первоначальная (переоцененная) стоимость на конец предыдущего года и отчетного периода, ее изменение в отчетном периоде с выделением сумм изменений в результате реконструкции (модернизации, реставрации) или проведения иных аналогичных работ, переоценки в соответствии с законодательством по группам основных средств;

применяемые способы начисления амортизации и диапазоны сроков полезного использования по группам основных средств;

суммы накопленной амортизации на конец предыдущего года и отчетного периода, а также начисленной амортизации за отчетный период, изменений амортизации за отчетный период в результате переоценки в соответствии с законодательством и списанной амортизации по выбывшим в отчетном периоде основным средствам по группам основных средств;

остаточная стоимость основных средств, переданных в залог, на конец отчетного периода;

остаточная стоимость временно не используемых основных средств на конец отчетного периода;

первоначальная (переоцененная) стоимость находящихся в эксплуатации полностью самортизированных основных средств на конец отчетного периода;

способы оценки запасов по их группам (видам);

стоимость запасов, переданных в залог, на конец отчетного периода;

состав дебиторской задолженности, погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты, на конец предыдущего года и отчетного периода;

состав дебиторской задолженности, погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты, на конец предыдущего года и отчетного периода;

суммы финансовых вложений в ценные бумаги других организаций по их видам и срокам погашения с выделением сумм финансовых вложений в ценные бумаги других организаций, относящихся к категории «Финансовые активы, учитываемые по амортизированной стоимости», на конец предыдущего года и отчетного периода;

суммы начисленных и полученных процентов по финансовым вложениям, относящимся к категории «Финансовые активы, учитываемые по амортизированной стоимости», за отчетный период;

суммы финансовых обязательств, относящихся к категории «Финансовые обязательства, учитываемые по амортизированной стоимости» на конец предыдущего года и отчетного периода;

суммы начисленных и уплаченных процентов по финансовым обязательствам, относящимся к категории «Финансовые обязательства, учитываемые по амортизированной стоимости», за отчетный период;

состав долгосрочных обязательств на конец предыдущего года и отчетного периода с выделением обязательств, погашение которых ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты;

сумма обязательств по приобретению основных средств на конец отчетного периода;

состав и суммы прочих доходов и расходов по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности;

о событиях, произошедших после отчетной даты и до даты утверждения бухгалтерской отчетности, существенно повлиявших на сумму активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов организации;

о наличии связанных сторон, характере отношений и совершенных между ними в отчетном периоде хозяйственных операциях;

о применении профессионального суждения в соответствии с законодательством;

об условных активах и условных обязательствах на конец отчетного года;

количество акций, полностью оплаченных;

количество акций, выпущенных акционерным обществом, не оплаченных или оплаченных частично;

количество акций акционерного общества в обращении на конец предыдущего года и отчетного периода;

номинальная стоимость акций акционерного общества.

Раскрытие указанной информации обусловлено требованиями пунктов 51 – 53 Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность», утвержденного Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь № 104 от 12.12.2016.

Примечания к бухгалтерской отчетности *ОАО «Жабинковский»* не подписаны директором.

В заголовочной части бухгалтерской отчетности *ОАО «Жабинковский»* не указан вид экономической деятельности, организационно-правовая форма и орган управления.

ОАО «Жабинковский» не показало в круглых скобках вычитаемые и отрицательные числовые значения показателей бухгалтерской отчетности.

ОАО «Жабинковский» не прочеркнуло показатели форм бухгалтерской отчетности, по которым отсутствуют числовые значения.

Мной проведен аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Мои обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудитора – индивидуального предпринимателя по проведению аудита бухгалтерской отчетности» моего аудиторского заключения. Я независим по отношению к *ОАО «Жабинковский»* в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями.

Я полагаю, что полученные мной аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения мной аудиторского мнения с оговоркой.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно моему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для проводимого аудита бухгалтерской отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте аудита бухгалтерской отчетности в целом и при формировании моего аудиторского мнения об этой отчетности, и я не выражаю отдельного мнения об этих вопросах.

Я определил, что, за исключением вопросов, изложенных в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой», иные ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в моем аудиторском заключении, отсутствуют.

Прочие вопросы

Аудит бухгалтерской отчетности *ОАО «Жабинковский»* за год, закончившийся 31 декабря 2024 года, был проведен другим аудитором, осуществляющим деятельность в качестве индивидуального предпринимателя, который в аудиторском заключении от 07 марта 2025 года выразил мнение о том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность *ОАО «Жабинковский»* не содержит существенных искажений, возникших в результате ошибок или недобросовестных действий, сформирована в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности, достоверна, во всех существенных аспектах отражает финансовое положение, в том числе движение денежных средств и результаты его финансово-хозяйственной деятельности за 2024 г. по состоянию на 1 января 2025 года.

Аудируемая бухгалтерская (финансовая) отчетность состояла из бухгалтерского баланса за 2024 год; отчета о прибылях и убытках; отчета об изменении собственного капитала; отчета о движении денежных средств за год; приложений к бухгалтерскому балансу за период с 01.01.2024 по 31.12.2024.

Аудитор не смог наблюдать за проведением инвентаризации товарно-материальных ценностей, не смог проверить количество товарно-материальных ценностей посредством альтернативных аудиторских процедур, так как дата ее проведения предшествовала дате заключения договора оказания аудиторских услуг. Из-за характера учетных записей аудитор не смог проверить количество товарно-материальных ценностей посредством альтернативных аудиторских процедур.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство *ОАО «Жабинковский»* несет ответственность за подготовку и достоверное представление прилагаемой бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство *ОАО «Жабинковский»* несет ответственность за оценку способности *ОАО «Жабинковский»* продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать *ОАО «Жабинковский»*, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Обязанности аудитора – индивидуального предпринимателя по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Моя цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность *ОАО «Жабинковский»* не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме мое аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, я применяю профессиональное суждение и сохраняю профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, я выполняю следующее:

- выявляю и оцениваю риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываю и выполняю аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаю аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения моего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаю понимание системы внутреннего контроля *ОАО «Жабинковский»*, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля *ОАО «Жабинковский»*;

- оцениваю надлежащий характер применяемой *ОАО «Жабинковский»* учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваю правильность применения руководством *ОАО «Жабинковский»* допущения о непрерывности деятельности и на основании полученных аудиторских доказательств делаю вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности *ОАО «Жабинковский»* продолжать свою деятельность непрерывно. Если я прихожу к выводу о наличии такой существенной неопределенности, я должен привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, мне следует модифицировать аудиторское мнение. Мои выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что *ОАО «Жабинковский»* утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваю общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мной осуществляется информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о

значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мною выявляются в ходе аудита.

Мной предоставляется лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что мной были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).

Руководитель задания

Аудитор – индивидуальный предприниматель
(квалификационный аттестат аудитора № 0001912)

А.П. Пунько

Экземпляр заключения получил:

Директор ОАО «Жабинковский»
02.03.2026

М.Н. Вечорко

Аудитор – индивидуальный предприниматель:

Аудитор, осуществляющий деятельность в качестве индивидуального предпринимателя, Пунько Андрей Петрович

Местонахождение аудитора – индивидуального предпринимателя:

Республика Беларусь, 224030, г. Брест, ул. Гоголя, д. 1 «Г», кв. 63

Сведения о государственной регистрации аудитора – индивидуального предпринимателя:

Дата государственной регистрации – 06.04.2009, регистрационный номер в ЕГР – 290930856, свидетельство о государственной регистрации № 0625575 выдано Администрацией Ленинского района г. Бреста 08.05.2018

Регистрационный номер записи аудитора – индивидуального предпринимателя в Реестре аудиторов – индивидуальных предпринимателей: 21764.

Дата подписания аудиторского заключения: 02.03.2026